



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
60

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Απαλλοτρίωση ακινήτου για την αποκατάσταση της δημοτικής οδού προς 'Αγιο Ιωάννη, στη θέση Μπεντεβή Καμάρα Ν. 'Ηρακλείου. . . . . 1

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Εξιδρομή της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου υπέρ του Πολυτεχνείου Κρήτης. . . . . 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου ιδιοκτησίας οικογενείας Π. Γιωτόπουλου, του κειμένου εις το χωρίον Νέα Γιαννιτσά, Ν. Φθιώτιδος. . . . . 3

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Συμπλήρωση της υπ' αριθ. Γ. 20357/1022/22.4.1981 αποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί συμπληρώσεως της υπ' αριθ. 299/45/12.1.1981 αποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις των εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχών των Δήμων, 'Αθηνών, Αιγάλεω, Ταύρου και Περιστερίου ('Αττικής)» και συμπλήρωσις της υπ' αριθ. Γ. 20356/1021/22.4.1981 αποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί συμπληρώσεως της υπ' αριθ. Γ. 42357/4067/15.12.80 αποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου 'Αγίου Ιωάννη Ρέντη ('Αττικής)». 4

Τροποποιήσις του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων ('Αττικής). . . . . 5

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Τριχάλων (Θεσσαλίας). . . . . 6

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Εξιδρομή της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας, εις την περιοχήν Ν. 'Ημαθίας, εν τη πόλει Βεροίας. . . . . 7

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17200

(1)

Απαλλοτρίωση ακινήτου για την αποκατάσταση της Δημοτικής οδού προς 'Αγ. 'Ιωάννη στη θέση Μπεντεβή Καμάρα Ν. 'Ηρακλείου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχιών διά την κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
4. Το με αριθ. 2482/9.11.81 έγγραφο της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. που προτείνει τη κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης 56,80 μ<sup>2</sup> για την αποκατάσταση της Δημοτικής οδού προς 'Αγ. 'Ιωάννη στη θέση Μπεντεβή Καμάρα Ν. 'Ηρακλείου, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για την αποκατάσταση της Δημοτικής οδού προς 'Αγ. 'Ιωάννη 'Ηρακλείου έκτασης 56,80 μ<sup>2</sup> που εμφανίζεται στο από 6.11.1981 σχεδιάγραμμα της Νομαρχιακού Ειρήνης Μενεγάκη με τα στοιχεία Α—Β—Γ—Α, που περιλαμβάνει και το κτηματολογικό πλάνο.

Δικαιώματα κυριότητας στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει η 'Ελένη Μπαρά.

'Η δαπάνη αποζημιώσεως της ιδιοκτησίας ανέρχεται κατά πρόχειρο υπολογισμό στο ποσό των διακοσίων χιλιάδων δραχμών (200.000).

'Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου και θα βαρύνει το έργο 8171059 Δ.Ε.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Ηράκλειο, 11 Δεκεμβρίου 1981

'Ο Νομάρχης  
Ι. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποιήσις γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως άκινήτου υπέρ του Πολυτεχνείου Κρήτης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΟΥΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Ανακοινεί, ότι κατέθηκεν ποσόν αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως άκινήτων υπέρ του Πολυτεχνείου Κρήτης διά του κάτωθι γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης

Ποσού δραχμών 2.600.000

Νο 647194

Το Πολυτεχνείον Κρήτης κατέθετε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές δύο εκατομμύρια εξήχσεις χιλιάδες, για την κατωτέρω αίτια:

Αποζημιώσεις της διά των κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων απαλλοτριώσεως έκτασεως, αποδοτέαι εις τους διά δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους:

1) Απόφασις: Γ. 362/1204/14.4.80 κοινή υπουργική απόφασις (ΦΕΚ 248/24.4.80, τεύχος Δ').

2) Σκοπός: Ανέγερσις μονίμων εγκαταστάσεων Πολυτεχνείου Κρήτης.

3) Περιοχή: Ακρωτήρι Χανίων.

4) Απαλλοτριωτέα έκτασις μ2: 3.250.

5) Απόφ. καθ. τιμής μονάδος: 265/81 Έφ.ετ. Κρήτης.

6) Δήλωση ΦΜΑ υπ' αριθ. 565/81 Οικονομικής Έφερίας Α' Κεφαλαίου Αθηνών.

7) Η κατάθεσις έγινε μέ την υπ' αριθ. 231707/81 επιταγή επί Τράπεζας της Ελλάδος και εις διαταγήν του Τ.Π. και Δανείου.

Αθήναι, 18 Δεκεμβρίου 1981

Ο Διευθυντής  
Ι. ΚΑΣΤΡΙΩΤΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 54676/3876

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου ιδιοκτησίας οικογενείας Π. Γιωτόπουλου του καίμενου εις το χωρίον Νέα Γιαννιτσού Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τάς διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερον της παραγράφου 6 του άρθρου 79, ως αυτή αντικαταστάθη διά της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί είσπραξέως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκθεσιν οικονομικών έξεων καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α) και του άρθρου 80 αυτού.

2. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ. Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Την από 22.10.1981 εισηγητικήν έκθεσιν της Διευθύνσεως Παραδοσιακών Οικήσων και Περιβάλλοντος (Γ7), προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Αρθρον Μόνον.

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέον τό κτίριον ιδιοκτησίας οικογενείας Π. Γιωτόπουλου τό καίμενον εις τό χωρίον Νέα Γιαννιτσού (Φθιώτιδος), ως εμφαίνεται περιχλειόμενον διά έρυθράς γραμμής εις τό υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικήσμου θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 54676/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:50, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

2. Η μελέτη έπίσκευής του κτιρίου δέον νά έγκριθή υπό της Έπιτροπής Ένσκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου (ΕΕΑΕ).

Εις τόν Υπουργόν Χωροταξίας, Οικήσμου και Περιβάλλοντος, ανάθετομεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 10 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 57254/4041

(4)

Συμπλήρωση της υπ' αριθ. Γ. 20357/1022/22.4.1981 απόφασης του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί συμπληρώσεως της υπ' αριθ. 299/45/12.1.1981 απόφασεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις τών εκτός τών έγκειμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχών τών Δήμων, Αθηναίων, Αιγάλεω, Ταύρου και Περιστερίου (Αττικής) και συμπλήρωσης της υπ' αριθ. Γ. 20356/1021/22.4.81 απόφασεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί συμπληρώσεως της υπ' αριθ. Γ. 42357/4067/15.12.80 απόφασεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις τήν εκτός σχεδίου περιοχήν του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη (Αττικής)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες υπ' όψιν:

1. Τάς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερον του άρθρου 15 (παρ. 1) αυτού.

2. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερον τών άρθρων 2, 3 και 7 αυτού, αποφασίζομεν:

Μετά τό έδάφιον γ' της υπ' αριθ. Γ. 20357/1022/22.4.1981 απόφασεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί συμπληρώσεως της υπ' αριθ. 299/45/12.1.1981 απόφασεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις εκτός τών έγκειμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχών τών Δήμων, Αθηναίων, Αιγάλεω, Ταύρου και Περιστερίου (Αττικής)» (ΦΕΚ 256/Α) και μετά τό έδάφιον γ' της υπ' αριθ. 20356/1021/22.4.81 απόφασεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί συμπληρώσεως της υπ' αριθ. Γ. 42357/4067/15.12.80 απόφασεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις τήν εκτός σχεδίου περιοχήν του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη (Αττικής)», προστίθεται έδάφιον δ' έχον ως ακολούθως:

αδ. 'Η ανακατασκευή τών κτιρίων ως κατεδαφιστέων συνεπεία του σεισμού κτιρίων κατόπιν γνωμοδοτήσεως της Διευθύνσεως Ρυθμιστικών Σχεδίων (Γ1) σχετικά με τήν προβλεπομένην χρήση».

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. Γ. 54681/3922

(5)

Τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες υπ' όψιν:

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον τών άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Τό υπ' αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά τήν εκδοσιν διοικητικών τιμών πράξεων άτομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τάς διατάξεις του Ν. 947/1979, «περί οίκιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

4. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερον τών άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τάς υπ' αριθ. 470/1975, 243/1978 και 240/1979 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων Λιοσίων (Αττικής).

6. Τάς υπ' αριθ. 109/1978 και 849/1981 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζομεν:

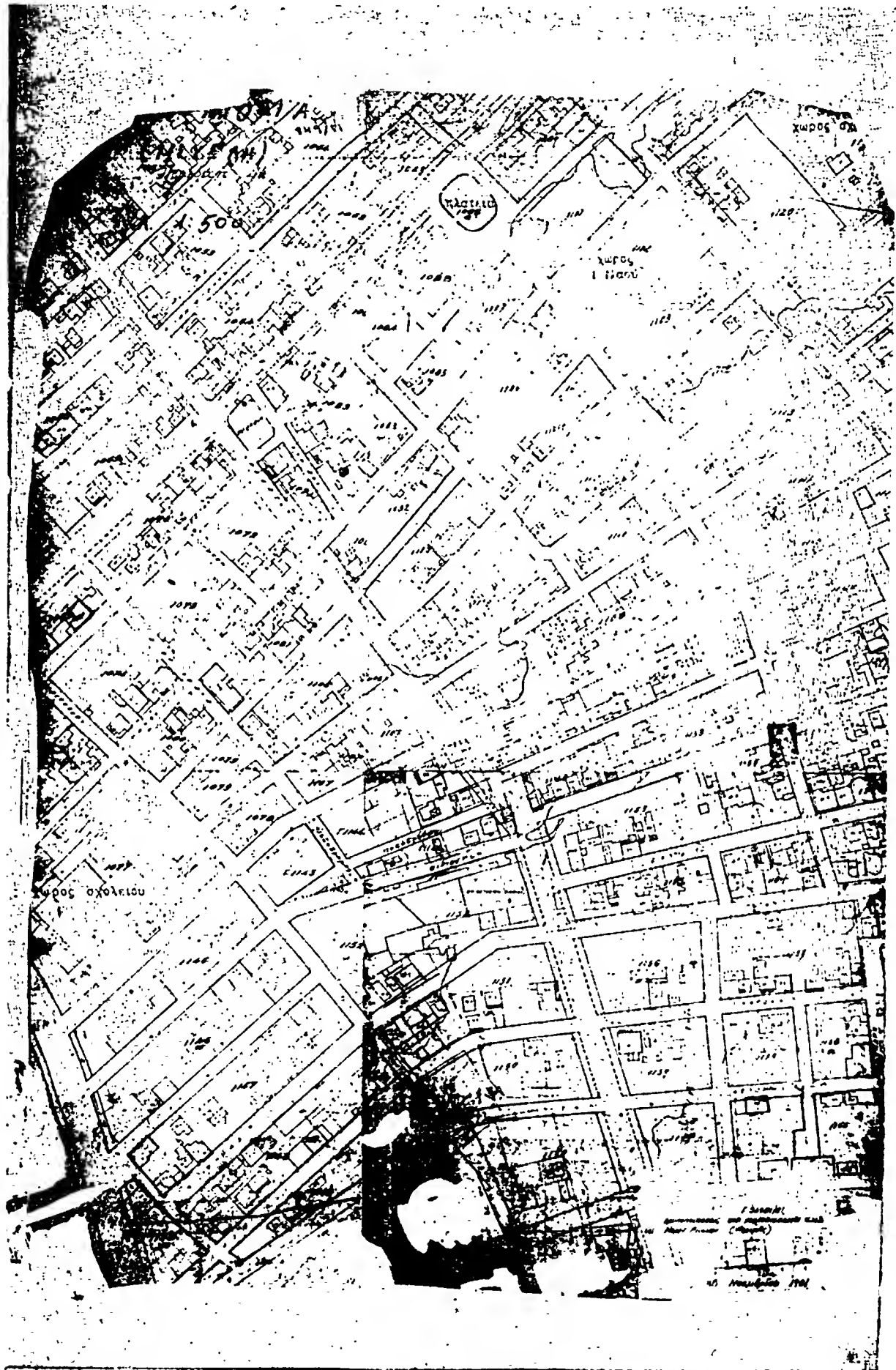
Έγκρίνεται ή τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής) κατά τά υπ' αριθ. 1144 και 1135 οικοδομικά τετράγωνα, ως και ή δημιουργία πεζοδρομίων και κοινοχρήστου πρασίνου, ως εκφαίνεται εις τό υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ54681/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:1000, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



Αριθ. Γ. 60207/4112

(6)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Τρικάλων (Θεσσαλίας).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντες υπ' όψιν:

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον, της παραγράφου 2 του άρθρου 8 αυτού, ως η παράγραφος αυτή προσετέθη διά του άρθρου 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α').

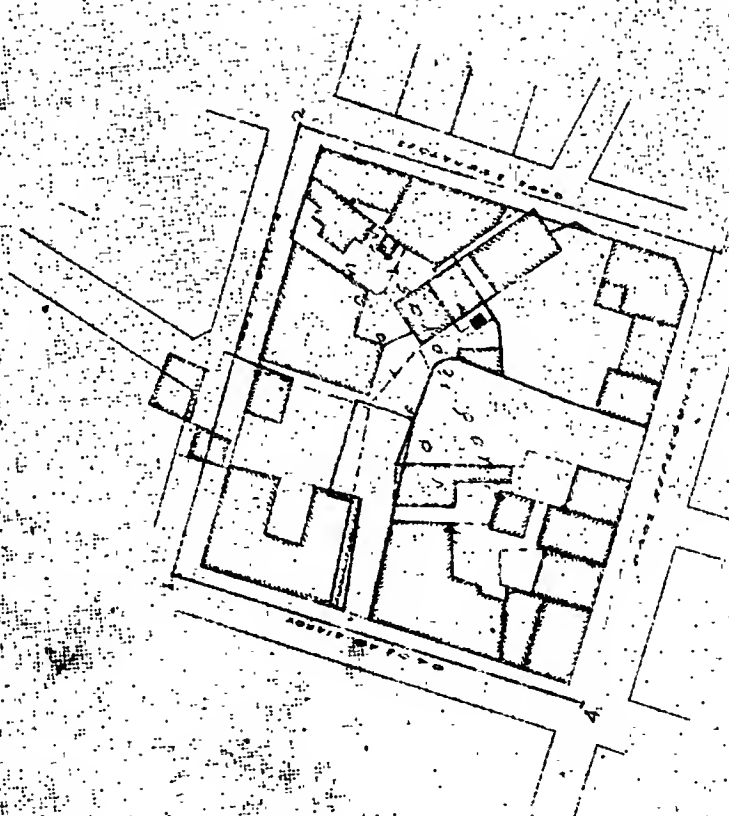
2. Τάς διατάξεις του Νόμου 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού, αποφασίζομεν:

Απαγορεύονται επί τρείς (3) μήνας αι οικοδομικά έργα: σία και η χορήγησης οικοδομικών άδειών εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Τρικάλων και θή κατά το οικοδομικόν τετράγωνον το περικλειόμενον υπό των ιδών Περσεφόνης, Σωκράτους, Πλούτωνος και Αθανασίου Διάκου ως εμφάνιεται περικλειόμενον διά συνεχούς κυανής γραμμής και υπό τους αριθμούς 1—2—3—4—1 εις το υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οίκισμοθ θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 60207/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 21 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

[illegible]

1947-1948

201 KANA 1.500

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Εξισοποίησις τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας, εἰς τὴν περιοχὴν Ν. Ἡμαθίας, ἐν τῇ πόλει Βεροίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 64291/7.1.1982 πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Βεροίας Χαρίτωνος Προδρόμου Παπαχρυσάνθου ὁ Παναγιώτης Γιαννακάκης τοῦ Ἰορδάνου, κάτοικος Βεροίας, συνταξιούχος ΔΕΗ, καὶ ἡ Ἰουλία σύζυγος Λεωνίδου Κατσιμάρη τὸ γένος Βασιλείου Καραβασίλη, οἰκοκυρά, κάτοικος Βεροίας, κατέθεσαν παρ' αὐτῷ τὸ ὑπ' ἀριθ. 14098/7.1.1982 γράμματιον συστάσεως παρακαταθήκης, τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Βεροίας, ἐκ δραχμῶν τριακοσίων χιλιάδων (300.000), ἀφορρὸν ἀποζημιώσιν ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων ἰδιοκτητῶν τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 10 ἰδιοκτησίας

τῶν κληρονόμων Δημητρίου Ἀναγνώστου, λόγω ρυμοτομίας, ὡς ἐν τῇ ὑπ' ἀριθμὸν 4/80 πράξει τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡμαθίας, διὰ τὰς ἐκτάσεις ὑπὸ στοιχεῖα: α) τὸ 1/2 (20—19—18—21—20), μέτρων τετραγωνικῶν 29 καὶ 6) τὸ 1/2 (20—22—8—19—20) μέτρων τετραγωνικῶν 21, παρ' ἑνὸς ἐκάστου τῶν ἀνωτέρω ἀντιστοιχῶς, τῆς δὲ ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως καθοριζομένης πρὸς δραχμὰς (6.000) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον εἴσται τῆς ὑπ' ἀριθ. 643/80 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας ἥτοι δραχμὰς τριακοσίας χιλιάδας (300.000) ἐν συνόλῳ.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 8 Ἰανουαρίου 1982

Ὁ Συμβολαιογράφος Βεροίας

ΧΑΡΙΤΩΝ Π. ΠΑΠΑΧΡΥΣΑΝΘΟΥ

(Ἀριθ. πρωτ. 1400/82 Δημοσίου Τμ. Δικ. Εἰσ. Ἀθηνῶν)